

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE PAZĂ A OBIECTIVELOR, BUNURILOR ȘI VALORILOR PENTRU SEDIUL CJP IAȘI

Nr. /

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări de servicii, **între** :

1. CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII IAȘI, str. Anastasie Panu , nr. 17-19, bl. Ghica Vodă, sc. 2A-2B, telefon 0232/218540, fax 0232/410092, cod fiscal 13590868, cont RO89TREZ25A685003200130X deschis la Trezoreria IAȘI, reprezentată prin dna. Maria ANDRONACHE – director executiv, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. GIP EST S.R.L., adresa sediu Iași, str. Hotin, nr. 8, telefon 0232/278177, fax 0232/267778., numar de înmatriculare J22/1384/26.09.1996, cod fiscal RO8818162, cont RO17TREZ4065069XXX004002 deschis la Trezoreria Iași, reprezentată prin dl. Claudiu FILIMON - administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract de prestare de servicii.

2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - prezentul contract si toate anexele sale;
- b. beneficiar si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitatile a caror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza in legatura cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

g. zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obliga sa presteze servicii de paza a obiectivelor, bunurilor si valorilor pentru sediul Casa Județeană de Pensii IAȘI permanent (24h din 24h), insotirea casierei si transportul valorilor monetare pe ruta C.J.P. Iasi – Administratia Finantelor Publice - C.J.P. Iasi – (zilnic) și monitorizarea sistemului de alarmare împotriva efracției existent la sediul C.J.P. Iași și a intervenției operative in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate, pe baza facturii comunicate de catre prestator.

5. Pretul contractului

5.1. - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre beneficiar, este de 14,50 lei / oră la care se adaugă T.V.A.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract începe să producă efecte începând cu data de 01.05.2018 ora 0.00.

6.2 Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data de 31.12.2018 ora 24.00, cu posibilitatea prelungirii cu 4 (patru) luni, până la data de 30 aprilie 2019 ora 24.00, cu acordul părților și în funcție de existența resurselor alocate cu această destinație, în conformitate cu prevederile art. 165, alin. 1 lit. d din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe la data de 01.05.2018 ora 0.00.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- contract;
- anexa 1 la prezentul contract;
- oferta tehnică pentru serviciile de pază;
- oferta de preț pentru serviciile de pază.

9. Obligatiile principale ale prestatorului:

9.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si performantele convenite.

9.2. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu graficul de prestare prezentat in anexa , care face parte integrantă din prezentul contract.

9.3. - Prestatorul se obliga sa despagubeasca beneficiarul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea obiectului contractului.

9.4. – Să încheie un contract de răspundere civilă profesională, pe temeiul căruia beneficiarul sa fie despagubit de asigurator pentru orice prejudiciu s-ar naște din nerespectarea contractului de către prestator.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în termenul convenit.

10.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea și înregistrarea facturii la instituția noastră, respectiv în perioada 24 – 31 a fiecărei luni pentru luna precedentă.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute oricare dintre obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 1% din pretul contractului, pentru fiecare săptămână de întârziere, inclusiv dreptul la repararea integrala a oricărui prejudiciu cauzat.

11.2. - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut la punctul 10.2 din prezentul contract, atunci acesta are obligatia de a plati ca penalitati o suma echivalenta cu 0,1% din plata neefectuata pentru fiecare săptămână de întârziere.

11.3. - Nerespectarea oricarei obligatii asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, va avea drept efect desfiintarea de drept a contractului, fara ca în acest sens să fie trebuință de vreo notificare prealabilă.

11.4. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa, adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garantia de buna executie a contractului

12.1. – Nu se constituie garanție de bună execuție a contractului;

12.2. - Garantia produselor este distincta de garantia de buna executie a contractului.

13. Alte responsabilitati ale prestatorului

13.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin prezentul contract.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

13.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

14. Receptie si verificari

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor la prevederile contractului.

15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

15.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data de 01.05.2018 ora 00.00.

15.2. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorul.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act adițional.

15.3. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15.4. – Contractul își va înceta de drept producerea efectelor la data prevăzută prin art. 6.2.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

17. Amendamente

17.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1. - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

18.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

19. Forta majora

19.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

19.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

20. Solutionarea litigiilor

20.1. – Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

20.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, instanța competentă a o soluționa este cea de la sediul beneficiarului.

21. Limba care guverneaza contractul

21.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

22. Comunicari

22.1. - (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

22.2. - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

23. Legea aplicabila contractului

23.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie astazi, 24.04.2018, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
Casa Județeană de Pensii IAȘI

Prestator,
S.C. GIP EST S.R.L.

**ANEXA LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII DE PAZA A
OBIECTIVELOR, BUNURILOR SI VALORILOR PENTRU SEDIUL CJP IASI**

SCOPUL:

- Desfășurarea în condiții optime a activității de pază și protecție, monitorizare și intervenție în strictă conformitate cu Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare, și în concordanță cu cerințele impuse de conducerea Casei Judetene de Pensii Iași prin procedura de cerere de ofertă pentru atribuirea contractului de servicii de pază și protecție.

CERINTE:

- Asigurarea de către societatea specializată de pază și protecție a **1 post permanent (24 h / zi, 7 zile pe săptămână)** :

1 post de pază și protecție permanent (24 h) - la sediul C.J.P. IAȘI din str. Str. Anastasie Panu nr.17-19, bloc Ghica Vodă 2A-2B (imobil în suprafață de 2400 mp și unde își desfășoară activitatea un număr de aproximativ 90 angajați. Programul de lucru al instituției este de luni-joi între orele 8⁰⁰ - 16³⁰ și vineri 8⁰⁰ - 14⁰⁰ .

- **Insotirea casierei si transportul valorilor monetare** pe ruta C.J.P. Iasi - Administratia Finantelor Publice - C.J.P. Iasi - zilnic în intervalul orar 9.30 - 10.30.

- Asigurarea de către societatea specializată de pază și protecție a **monitorizării sistemului de alarmare împotriva efracției existent la sediul C.J.P. IAȘI și a intervenției operative;**

- Asigurarea cu **personal de pază calificat**. Se vor prezenta, în mod obligatoriu, **atestatele** agenților de pază care vor presta activitatea la obiectivul C.J.P. Iași;

- Asigurarea de către societatea specializată a **pazei obiectivelor, bunurilor** împotriva oricăror acțiuni ilicite care lezează dreptul de proprietate, existența lor materială, fiind direct răspunzătoare pentru paza, integritatea obiectivelor, bunurilor și valorilor încredințate;

- Asigurarea de către societatea specializată a **protejării persoanelor** (angajați ai C.J.P. Iași, cetățeni și agenți economici aflați în interiorul obiectivului asigurat) împotriva oricăror acte ostile care le pot periclita viața, integritatea corporală sau sănătatea;

- Obligația societății specializate de pază și protecție de a **întocmi**, în colaborare cu responsabilul din cadrul compartimentului administrativ al C.J.P. Iași și de a aviza planul anual de pază, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 333/2003;

- Asigurarea de către societatea specializată de pază și protecție a obiectivelor conform planului de pază;

- Obligația societății specializate de pază și protecție de a înlocui, la cererea conducerii C.J.P. Iași, agenții de pază care nu sunt agreați;

- **Dotări tehnice minime obligatorii:**

- bastoane din cauciuc;
- echipament de emisie - recepție;
- uniforme și însemne distinctive ale societății de pază și protecție;
- alte mijloace.

- ***Dispecerat propriu de monitorizare și intervenții la sisteme de alarmă.***

În conformitate cu prevederile art. 90 alin. 1 din Hotărârea nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, coroborat cu art. 36 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor actualizată, societățile specializate de pază și protecție, precum și cele din domeniul sistemelor de alarmare împotriva efracției **pot înființa dispecerate de zonă care să monitorizeze și să transmită alarmele de la sistemele electronice conectate la echipajele de intervenție. Organizarea dispeceratelor de zonă se realizează prin monitorizarea sistemelor de alarmare împotriva efracției ale obiectivelor din localitatea unde funcționează centrul și zonele limitrofe, asigurându-se o intervenție la eveniment în timp util.** Astfel, monitorizarea sistemelor de alarmare instalate la obiectivele de pe raza unui județ, respectiv de pe raza județului Iași în cazul instituției noastre se poate realiza numai de către un dispecerat zonal amplasat pe raza județului (respectiv județul Iași în cazul instituției noastre), respectiv în sediile declarate și înregistrate la Oficiul registrului comerțului, ale societății prestatoare și a cărui regulament de organizare și funcționare a fost avizat de către inspectoratul județean de poliție competent (pe raza de competență a căruia urmează a fi înființat dispeceratul cu centrul de receptare a semnalelor de alarmă).

Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu

propunerea sa tehnică, și care să asigure prestației un nivel calitativ corespunzător reprezentativității instituției;

Instruirea personalului de pază revine prestatorului, precum și răspunderea care incumbă din nerespectarea prevederilor legale;

Prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma controalelor organelor abilitate, în situația în care prestatorul este sancționat în mod repetat, achizitorul va denunța unilateral contractul;

Pentru personalul utilizat:

- să poarte permanent în timpul serviciului uniforma, ecusonul și dotările obligatorii;
- cunoașterea și îndeplinirea prevederilor consemnului general și a celui particular;
- cunoașterea în amănunțime a obiectivului și a particularităților sale;
- să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa, cu datele și informațiile la care are acces, sau sunt obținute întâmplător, în legătură cu obiectivul beneficiarului;

- să-și înștiințeze de îndată șefii ierarhici despre producerea oricărui eveniment în timpul exercitării serviciului și despre măsurile luate, acestea fiind aduse în regim de urgență la cunoștința factorilor de conducere ai obiectivului;

- să sesizeze poliția despre faptele de natură să prejudicieze patrimoniul unității și să dea concursul la prinderea infractorilor .

- să nu părăsească sub nici un motiv postul, decât în condiții strict prevăzute pentru acestea, prevăzute în planul de pază;

- să respecte întocmai regulile interne specifice obiectivului pe care îl deservește;

- să asigure în măsura posibilităților, servicii suplimentare la solicitarea expresă a beneficiarului;

- să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect pentru beneficiar și pentru angajații acestuia;

- să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază și protecție;

- să răspundă pentru prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa dovedită, în calitate de comitent pentru prepusul său, în strictă conformitate cu legea și alte acte juridice întocmite pentru realizarea acestei răspunderi;

Prestatorul trebuie să informeze în timp util, autoritatea contractantă, despre schimbarea personalului utilizat pe parcursul derulării contractului.

Serviciile furnizate în baza contractului vor respecta standardele naționale și / sau internaționale în vigoare.

Serviciile furnizate în baza contractului vor respecta normele legale în vigoare privind paza obiectivelor, respectiv Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, normele legale în vigoare ale Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, ale Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, ale Ministerului Afacerilor Interne și ale administrațiilor publice locale, referitoare la protecția muncii, protecția mediului, prevenirea și stingerea incendiilor și respectarea hotărârilor locale.

Achizitor,
Casa Județeană de Pensii IAȘI

Prestator,
S.C. GIP EST S.R.L.